

GEISSENSTEINER

MITTEILUNGSBLATT DER WOHNGENOSSENSCHAFT GEISSENSTEIN – EBG

Nr. 425, August 2019

Hitze, Events und Stürme: Ein Sommer mit guten und schlechten Momenten

Am Samstag 6. Juli 2019 wurde der Geissenstein von einem gravierenden Sturm heimgesucht. Während die Schäden an den Häusern und Einrichtungen der EBG im überschaubaren Rahmen blieben, wütete der Orkan umso mehr im Bireggwald, wo zahlreiche Bäume entwurzelt oder geknickt wurden. Der Sommer 2019 bescherte bisher viel Hitze und im positiven Sinne viele sonnige Tage. Auf weiterhin schönes Wetter hoffen auch die Veranstalter von drei Anlässen, die demnächst im Quartier stattfinden: Das Bouleturnier, die Wiipurechilbi und der Geissensteiner Märtplatz (siehe Seite 2).



WOHNGENOSSENSCHAFT
GEISSENSTEIN
EBG



Boule, Wiipurechilbi und Märtplatz: Willkommen am Quartierleben

Viele sind aus den Sommerferien zurück – und freuen sich auf die sportlichen und kulturellen Aktivitäten im Geissenstein!

Der Geissenstein geniesst zurecht den Ruf eines lebendigen Quartiers, in dem die Bewohnenden aktiv Kultur gestalten und anbieten. Das sind die drei traditionellen Anlässe, die jährlich zum Abschluss des Sommer stattfinden:

Boule-Turnier: Samstag, 17. August 2019

Waldweg 17, Luzern. Einschreiben ab 15:00 Uhr, Turnierbeginn um 16:00 Uhr. Kühle Getränke sind vorhanden. Verpflegung zum Teilen bitte selber mitbringen. Backwaren, Kuchen usw. sind sehr willkommen. Spiel in zugelosten Teams. Im Falle von schlechtem Wetter: Verschiebedatum Samstag, 31. August 2019.

Wiipurechilbi: Samstag, 7. September 2019

Dorfplatz Geissenstein in Luzern. Beginn des Kinderprogramms und Apéro ab 15:00 Uhr. Die Geissensteiner Wiipure sind bekannt für ihr köstliches Nachtessen, das gemütliche Ambiente und den selbst gekelterten Wein aus den Trauben vom Geissenstein. Lassen Sie sich überraschen!

Geissensteiner Märtplatz: Samstag, 14. September 2019

Das Angebot ist breit: Kunsthandwerk, selber produzierte Lebensmittel, traditionelle Flohmarkt-Artikel usw. Beginn auf dem Dorfplatz neu 09:00 Uhr, Ende etwa um 15:00 Uhr. Die Stände können ab 08:00 Uhr aufgestellt werden. Infos und Standmiete bei «wyssskurmann.heidi@bluewin.ch». Nur bei trockenem Wetter.

Tierhaltung bei der Waldhütte

Die EBG prüft die weitere Tierhaltung bei der Waldhütte. Konzepte können bis 15. November 2019 an Geschäftsleiter Rolf Fischer eingereicht werden.

Anlässlich der ersten Sitzung der Entwicklungskommission «Wohnumfeld» vom 18. Juni 2019 wurde über die weitere Tierhaltung nach dem Wegzug der Schafe diskutiert. Auf Antrag der Kommission und auch mit Blick auf die Resultate der Abstimmung an der GV bezüglich Hühnerhaltung hat der Aufsichtsrat nun beschlossen, die Tierhaltung weiterhin zu ermöglichen. Bis 15. November 2019 können nun Konzepte eingereicht werden. Eine entsprechende Vorlage ist ab sofort auf «www.geissenstein-ebg.ch/downloads» zum Download verfügbar. Es können nur Konzepte entgegengenommen werden, die nach dieser Vorlage erstellt wurden. Die eingereichten Konzepte werden von der Kommission beurteilt und mit entsprechendem Antrag dem Aufsichtsrat vorgelegt. Im Optimalfall dürfen wir ab Frühjahr 2020 bei der Waldhütte wieder Tiere begrüßen. Bei Fragen steht Rolf Fischer gerne zur Verfügung.

Madame Hula und die Zirkuskiste



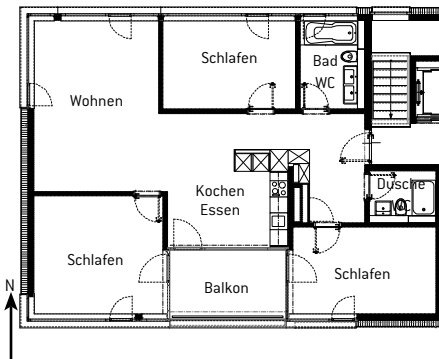
Ein Mitspiel-Theaterstück für Kinder von Karin Volken und Carla Breitschmid.

Die Clownfrau, Madame Hula, kann nicht Hula-Hop tanzen. Darum hat sie Zirkus-sachen gesammelt und in ihre Kiste gepackt. Da sind nun viele Überraschungen drin, zum Beispiel dressierte Mapumis. Es wird gemunkelt, sogar eine Zirkusprinzessin sei in der Kiste. Mehr werdet ihr am Geissensteiner Märtplatz bei den Vorführungen herausfinden:

**Samstag, 14. September 2019,
Dorfplatz um 11:00 und 14:00 Uhr**

Herrenlose Velos

In den Velounterständen im Geissenstein und in den Veloräumen der EBG-Liegenschaften stehen erneut viele Velos, die seit langem nicht mehr benutzt wurden. Vor einigen Wochen wurden alle Velos innerhalb der EBG mit farbigen Kabelbindern versehen. Bitte entfernen Sie die Markierung an ihrer Fahrrädern. Velos mit noch intakter Markierung werden am 19. August 2019 eingesammelt und später der Caritas übergeben. Vielen Dank für die Mitarbeit!



Wir vermieten per 1. Oktober 2019 oder nach Vereinbarung

4 1/2-Zimmer-Familienwohnung (mit befristetem Vertrag)

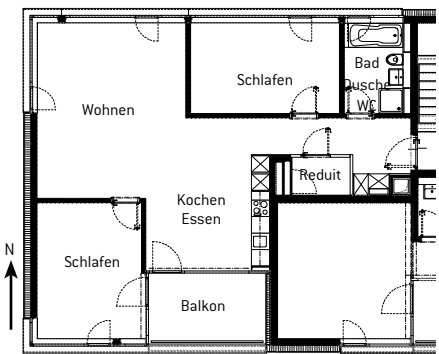
Dorfstrasse 39, 2. Stock links, ca. 108.0 m², in 8-Familienhaus. Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung, Einbauküche, Bad/WC, Dusche/WC, Balkon, Kellerabteil, Lift, Velo-, Wasch- und Trockenraum. Wohnungstyp F: Gemäss Vermietungsreglement haben Bewerbungen mit 3 bis 6 Personen Vorrang. Anmeldung mit offiziellem Formular bis 25. August 2019.

Mietzins CHF 1952.–

Nebenkosten

- Heizung CHF 45.–
- ARA, KVA, Kalt- und Warmwasser, allg. Strom, Hauswartung, Lift CHF 195.–

Sämtliche Nebenkosten werden nach Aufwand abgerechnet. Gemäss Vermietungsreglement der EBG werden Familienwohnungen nur bis zum 30. Geburtstag des jüngsten eigenen Kindes vermietet. Weitere Details im Internet unter «Downloads/Vermietungsreglement».



Wir vermieten per 1. November 2019 oder nach Vereinbarung

3 1/2-Zimmerwohnung

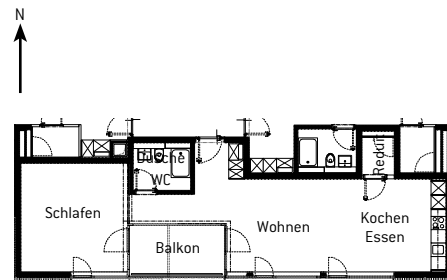
Dorfstrasse 37, 1. Stock links, ca. 93.0 m², in 11-Familienhaus. Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung, Einbauküche, Bad/Dusche/WC, Balkon, Reduit, Kellerabteil, Lift, Velo-, Wasch- und Trockenraum. Wohnungstyp D: Gemäss Vermietungsreglement haben Bewerbungen mit 2 bis 4 Personen Vorrang. Anmeldung mit offiziellem Formular bis 25. August 2019.

Mietzins CHF 1688.–

Nebenkosten

- Heizung CHF 40.–
- ARA, KVA, Kalt- und Warmwasser, allg. Strom, Hauswartung, Lift CHF 145.–

Sämtliche Nebenkosten werden nach Aufwand abgerechnet.



Wir vermieten per 1. Oktober 2019 oder nach Vereinbarung

2 1/2-Zimmerwohnung

Dorfstrasse 36, 1. Stock Mitte, ca. 69.5 m², in 11-Familienhaus. Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung, Einbauküche, Dusche/WC, Balkon, Reduit, Kellerabteil, Lift, Velo-, Wasch- und Trockenraum. Wohnungstyp B: Gemäss Vermietungsreglement haben Bewerbungen mit 1 bis 2 Personen Vorrang. Anmeldung mit offiziellem Formular bis 25. August 2019.

Mietzins CHF 1320.–

Nebenkosten

- Heizung CHF 30.–
- ARA, KVA, Kalt- und Warmwasser, allg. Strom, Hauswartung, Lift CHF 128.–

Sämtliche Nebenkosten werden nach Aufwand abgerechnet.

Mitteilungen der Bauabteilung

In Kürze starten diverse Bauvorhaben – und im Bireggwald wird geräumt!

Strasse Am Rain: Als letzter Arbeitsschritt im Rahmen der Strassen- und Leitungssanierung wird gegen Ende September 2019 ein neuer Deckbelag eingebaut. **Velo-Einstellhalle am Bock:** Am Höhenweg besteht ein akuter Mangel an Velo-Abstellplätzen, der mit der teilweisen Umnutzung der Einstellhalle Höhenweg behoben werden kann. Die Baubewilligung liegt nun vor: Im bisherigen Kellerraum werden neue Veloabstellplätze erstellt, die Keller verschoben und die Decke der Einstellhalle verstärkt. Dies ermöglicht später – unter Einbezug der Anwohnenden – auf dem Dach zusätzliche Nutzungen anzudenken.

Bireggwald: Das Foto auf Seite 1 dieses «Geissensteiner» zeigt das Ausmass der Zerstörungen durch das Unwetter vom Samstag, 6. Juli 2019. Alleine auf der Waldparzelle der EBG wurden Dutzende Bäume geknickt oder entwurzelt. Viele Wege im Bireggwald bleiben aus Sicherheitsgründen bis auf Weiteres gesperrt – die Räumarbeiten laufen.

Wettersensoren auf den Dächern

Diverse Leute haben sich erkundigt, wozu die neuen Einrichtungen auf den Dächern der Dorfstrasse 36 bis 39 dienen. Diese stehen in Zusammenhang mit den Rauchabzugsanlagen, welche der Feuerwehr bei Bränden ermöglichen, den Rauch über die Dachluke raus zu blasen. Damit die Dachluken auch zur Lüftung der Treppenhäuser genutzt werden können, wurden nun Wettersensoren montiert, die bei Regen und Sturm die Luke automatisch verschliessen.



UPC: «Change Day» für neue Sender

Der Netzbetreiber UPC teilt mit, dass am Dienstag, 27. August 2019 ein «Change Day» geplant ist. Alle Kundinnen und Kunden, die das unverschlüsselte Signal ab UPC-Dose, ab Digicard oder per Umwandler nutzen, müssen gegen Abend an ihrem TV-Gerät einen Sendersuchlauf durchführen. Andernfalls sind gewisse Sender nicht mehr auffindbar! Falls Sie eine TV-Box von UPC oder das Angebot «Horizon» nutzen, werden die Sender automatisch neu eingestellt.

Feuerwehr: «Wir retten auch Tiere!»

Am 25. Juni 2019 erhielt die Berufsfeuerwehr Luzern einen Anruf mit der Bitte, am Rain 12 einer Vogelfamilie beizustehen, deren Nest abzustürzen drohte. Eines von drei Vogelküken konnte so gerettet werden. Die Feuerwehr übernimmt Tierrettungen in der Regel gratis, weil solche Einsätze auch dem Training von Mann und Material dienen. Als Nebeneffekt kennen die Feuerwehrleute so die Quartiere, wenn sie einmal zu einem Brand ausrücken müssen.



Herzlich willkommen

In die von der EBG ausgeschriebenen Wohnungen ziehen folgende neuen Mieter ein:

- 2-Zimmerwohnung Am Rain 13, 2. Stock links: Roman Studhalter
- 4 1/2-Zimmerwohnung Höhenweg 13, 2. Stock links: Christian Peter + Miriam Spiga

Elki Sternmatt

Krabbel-Kafi: Mittwoch, 28. August 2019 bzw. 18. September 2019, Spielplatz Elfenastrasse 12, 09:00 – 11:00 Uhr, für Kleinkinder. **Kinoabend für Frauen:** Donnerstag, 19. September 2019, Pfarreiheim St. Michael, ab 19:30 Uhr, Eintritt: CHF 5.– (inkl. Begrüssungsdrink).

Weitere Infos unter: www.elkisternmatt.ch.



Büro EBG und Depoka

Adresse

Wohngenossenschaft
Geissenstein - EBG
Dorfstrasse 32, 6005 Luzern

Telefon / Telefax / Notfall-Telefon

Telefon 041 360 61 03
Telefax 041 360 61 20

Alle eingehenden Anrufe werden bei nicht besetztem Büro auf ein Call-Center umgeleitet. Bitte rufen sie ausserhalb der üblichen Bürozeiten nur in absoluten Notfällen an (Ausfall der Heizung, Wasserschäden usw.).

Internet / Mail

www.geissenstein-ebg.ch
info@geissenstein-ebg.ch
depoka@geissenstein-ebg.ch
bau@geissenstein-ebg.ch

Schalterstunden Montag - Freitag

Büro und Depoka 9.30 – 11.30 Uhr
oder nach Absprache.

Zinssatz Depoka

Seit 1. Januar 2017: 1/4 %, tagesgenaue
Verzinsung. PC-Konto: 60-3026-5.
IBAN: CH08 0900 0000 6000 3026 5

Zahlungsverkehr Depoka

Auszahlungen werden in der Regel am Dienstag ausgeführt. Kein Barverkehr. Bitte IBAN-Nr. des gewünschten Kontos angeben. Den Überweisungsauftrag finden Sie im Internet. Bitte Ein-/Auszahlungen rechtzeitig disponieren und Kündigungsfristen beachten. Maximale Einlage pro Mitglied CHF 500 000.

Abfuhrplan

Hauskehricht

Jeweils Freitag, 7 Uhr

Grüngut

Jeweils Mittwoch, 7 Uhr

Altpapiersammlung

Freitag, 6. September 2019, 7 Uhr

Kartonsammlung

Samstag, 24. August 2019, 7 Uhr

Altmetallsammlung

Freitag, 6. September 2019

Geissensteiner Nr. 425/ August 2019

Offizielles Mitteilungsorgan der Wohn-
genossenschaft Geissenstein – EBG

Redaktion: Rolf Fischer, Andi Willinig
Konzept: cyan gmbh